ПРИМЫКАНИЯ К ФАСАДУ, ПОЛУ И КРОВЛЕ

Стыки в местах повышенного риска протечек

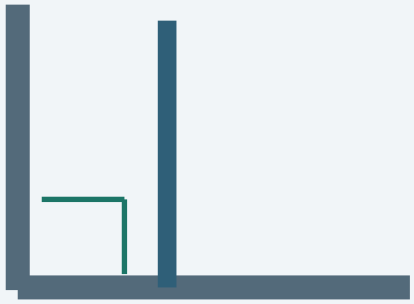
СКРЫТАЯ ГИДРОЗАЩИТА

ГЛАВНОЕ ПРАВИЛО ТЕХНАДЗОРА

Отдельно проверяйте границу ответственности между монтажом СПК, кровельщиками, фасадчиками и отделочниками.

5 ТИПОВЫХ ОШИБОК НА МОНТАЖЕ

1. **«Стык сделает другой подрядчик».** Нет общего утверждённого узла и ответственного.
2. **Разорван гидроконтур.** Мембрана или герметизация не связаны со смежной системой.
3. **Заблокированы температурные подвижки.** Жёсткая облицовка зажимает длинные профили.
4. **Металлы конфликтуют.** Нет предусмотренной защиты от контактной коррозии.
5. **Нет приёмки нижнего примыкания.** После настила/отделки стык закрыт и недоступен.



НЕПРЕРЫВНЫЙ СТЫК

СТОП — НЕ ПРИНИМАТЬ

- Нет согласованного узла между разделами.
- Гидроизоляция не связана с соседним контуром.

ДЕЙСТВИЕ ИНЖЕНЕРА

Составить межподрядный акт/замечание; принять стык перед закрытием общим участием сторон.

КОНТРОЛЬ: ОТМЕТИТЬ ПЕРЕД ПЕРЕХОДОМ К СЛЕДУЮЩЕМУ ЭТАПУ

- ☐ Проверить совмещённый узел всех подрядчиков.
- ☐ Проверить непрерывность водозащитного слоя.
- ☐ Проверить уклоны и точки сброса воды.
- ☐ Проверить термо-/деформационные зазоры.
- ☐ Проверить разнородные материалы и изоляцию.
- ☐ Зафиксировать ответственное лицо за стык.

ФОТОФИКСАЦИЯ: Узел в разрезе до отделки + примыкание к кровле/полу.

ОБЪЕКТ _____ МАРКА/ОСЬ _____ ДАТА _____
МОНТАЖНИК _____ ТЕХНАДЗОР _____ ФОТО № _____

ОСНОВА: ГОСТ 30971-2012, СП 426.1325800.2020, СП 128.13330.2016

ВАЖНО: конкретные крепления, допуски и материалы — по актуальной РД, ППР и инструкции выбранной системы.